

UZNESENIE
z 5. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Cetíne,
konaného dňa 26. 09. 2016

Uznesenie č. 58/2016
Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne
s c h v a ľ u j e
program rokovania zasadnutia OZ

Uznesenie č. 59/2016
Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne
s c h v a ľ u j e
návrhovú komisiu: Norbert Dudás, Erika Sustorová

Uznesenie č. 60/2016
Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne
s c h v a ľ u j e
overovateľov zápisnice: Viktória Dudášová, PharmDr., Dávid Borbély Ing.

Uznesenie č. 61/2016
Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne
s c h v a ľ u j e
zapisovateľa zápisnice: Iveta Hrušovská

Uznesenie č. 62/2016
Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne
b e r i e n a v e d o m i e
správu starostu obce od posledného zasadnutia OZ konaného dňa 15. 06. 2016 a 29. 06. 2016

Uznesenie č. 63/2016
Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne
b e r i e n a v e d o m i e
správu o kontrole plnenia uznesenia obecného zastupiteľstva zo dňa 15. 06. 2016 a 29. 06. 2016

Uznesenie č. 64/2016
Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne
p r e r o k o v a l o
návrh na rozpočtové opatrenie č. 4/2016 a č. 5/2016
b e r i e n a v e d o m i e
rozpočtové opatrenie č. 4/2016
s c h v a ľ u j e
rozpočtové opatrenie č. 5/2016

Uznesenie č. 65/2016
Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne
b e r i e n a v e d o m i e
správu komisie pre kultúru, šport a školstvo

Uznesenie č. 66/2016
Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne
p r e r o k o v a l o
opätovne zriadenie spoločného obecného (stavebného) úradu na Obecnom úrade vo Veľkom Cetíne
s c h v a ľ u j e
odstúpenie od Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu v Nitre a Dodatku č. 1 zo dňa 1.1.2004 formou výpovede Mestskému úradu v Nitre v zmysle Čl. VII bod 2) písm. a) a b) Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu a zriadenie spoločného obecného (stavebného) úradu na Obecnom úrade vo Veľkom Cetíne

Uznesenie č. 67/2016
Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne
s c h v a ľ u j e
zriadenie spoločného obecného úradu (stavebného) od 01.01.2017 v zmysle § 20 a § 20a zákona SNR č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, a výpoveď Zmluvy o zriadení spoločného obecného úrade zo dňa 25. 02. 2003 vrátane dodatkov k nej pre Mesto Nitra so sídlom Mestský úrad v Nitre, Štefánikova tr. 60, Nitra
s c h v a ľ u j e
rozšírenie organizačnej štruktúry o funkciu:
odborný referent na úseku spoločného obecného (stavebného úradu),
pracovný pomer na kratší pracovný čas v zmysle § 49 Zákonníka práce na polovičný pracovný úväzok v rozsahu 20 hodín týždenne

Uznesenie č. 68/2016
Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne
s c h v a ľ u j e
v zmysle zverejneného zámeru odpredaj obecnej nehnuteľností pre obyvateľov:
Aranka Bednáriková, Horný koniec 633, 951 05 Veľký Cetín a Kmeťová Anastázia, Horný koniec 644, 951 05 Veľký Cetín, a to odpredaj do podielového spoluvlastníctva každá po 1/2 odčlenených geometrickým plánom č. 71/2016 vypracovaného Geoplan Lydik s.r.o. Dolné Obdokovce 146, od parcely registra „C“, č. parcely 676/1, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 5.27.18 m2 vedeného na LV č. 1676 v celosti vo vlastníctve Obce Veľký Cetín, v k.ú. Veľký Cetín a to:

- diel č. 6 o výmere 100 m2, druh pozemku zastavaná plocha
- diel č. 7 o výmere 11 m2, druh pozemku zastavaná plocha

Predaj nehnuteľností je schválený ako hodný osobitného zreteľa za kúpnu cenu 0,10 €/m², čo pri výmere 111 m² činí 11,10 € z dôvodu, že na diele č. 7 sa nachádza časť rodinného domu so súpisným číslom 170 a diel č. 6 je tesne priliehajúci k tomuto domu a ich právny predchodcovia užívajú tento pozemok ako vlastný od roku 1966.

Žiadateľky sú podielové spoluvlastníčky príslušných nehnuteľností a rodinného domu každá v podiele 1/2 podľa LV č. 1474 časť „B“.

Uznesenie č. 69/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

s c h v a ľ u j e

v zmysle zverejneného zámeru odpredaj obecnej nehnuteľností pre obyvateľa:

Ing. Balážiová Iveta, Kadaň 631, Veľký Cetín v k.ú. Veľký Cetín a to odpredaj pozemku:

časť novovytvorenej parcely číslo parcely „C“ 4997/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 34,0 m² v zmysle geometrického plánu č. 175/2016 vypracovaného Geoplan Lydik s.r.o. Dolné Obdokovce 146 . Pozemok je vlastníctvom Obce Veľký Cetín na základe LV 1676

Predaj nehnuteľností je schválený ako hodný osobitného zreteľa za kúpnu cenu 2,- €/m², čo pri výmere 34 m² činí 68,- € z dôvodu, že žiadateľ a jej právny predchodcovia dlhodobo užívajú túto nehnuteľnosť. Tento pozemok sa nachádza na konci slepej uličky a nie je využiteľný pre obec.

Uznesenie č. 70/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

žiadosť od obyvateľov:

Ladislav Szusztor Nová 656, Veľký Cetín

Zlatica Michniková, Malá Okružná, Partizánske

Ján Szusztor, Nitrianska 325, Veľký Cetín

o odpredaj obecného pozemku,

časť novovytvorenej parcely číslo parcely „C“ 676/61, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 68,0 m², v zmysle geometrického plánu č.159/2016 vypracovaného Geoplan Lydik s.r.o. Dolné Obdokovce 146 .. Pozemok je vlastníctvom Obce Veľký Cetín na základe LV 1676

Zámer odpredaja sa schvaľuje ako hodný osobitného zreteľa za kúpnu cenu 2,- €/m², čo pri výmere 68 činí 136,- € z dôvodu, že žiadatelia a ich právny predchodcovia dlhodobo užívajú túto nehnuteľnosť.

Uznesenie č. 71/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

s c h v a ľ u j e

bezodplatný prevod nehnuteľnosti v k.ú. Veľký Cetín, zapísanej na LV 2343, parcelné číslo 1038/4, o výmere 353, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, v celosti. Vlastníkom tejto nehnuteľnosti je v celosti Slovenský pozemkový fond Bratislava 11, Búdková 36, PSČ 817 47. Prevod sa uskutoční v súlade s ods. 9 a 13 § 34 zákona číslo 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Prevádzaná nehnuteľnosť je určená na vybudovanie verejnoprospešnej stavby „Spoločnej čistiarne odpadových vôd obcí Veľký Cetín a Paňa“, objekt SO 04 Spevnené plochy a prístupová komunikácia.

Uznesenie č. 72/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

r u š í

uznesenie č. 12/2012 v celom rozsahu

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

s c h v a ľ u j e

Bezodplatný prevod v súlade s ustanoveniami ods. 9 a 13 §34 zákona č. 330/91 Zb. v znení neskorších predpisov nehnuteľnosti v k.ú. Veľký Cetín parcela číslo 1038/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria uvedenej na LV č. 2343 z vlastníka Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, Bratislava 11, PSČ 817 47, IČO 17335345 v podiel 1/1 na Obec Veľký Cetín. Uvedená nehnuteľnosť bude súčasťou prístupovej cesty na Spoločnú ČOV obcí Veľký Cetín-Paňa.

Uznesenie č. 73/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

s c h v a ľ u j e

Zámenu pozemkov v katastrálnom území Veľký Cetín, novovytvorené parcely podľa GP 66/2015:

- parcela číslo 5704/21, o výmere 1734 m², druh pozemku vodná plocha
- parcela číslo 5704/22, o výmere 566 m², druh pozemku vodná plocha
- parcela číslo 5704/23, o výmere 4703 m², druh pozemku vodná plocha

celková menená výmera je 6993 m²

s vlastníkom Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, vedeným na LV 2986 v celosti. Odčlenené parcely sú odčlenené od pôvodnej parcely registra „E“, číslo parcely 5704, o výmere 74836, druh pozemku vodná plocha.

Parcely na výmenu sú vo vlastníctve Obce Veľký Cetín v celosti a to:

- parcela registra „C“, číslo parcely 5583/5, o výmere 562 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaná na LV 1676
- parcela registra „E“, číslo parcely 5583, o výmere 1694 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaná na LV, ostatná plocha
- parcela registra „C“, číslo parcely 1635/225, o výmere 2424 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaná na LV 1676
- novovytvorená parcela číslo 4984/53, podľa GP 242/2015 (GP nezapísaný) o výmere 803 m², ktorá vznikla z parcely číslo 4984/53 o výmere 646 m², zapísanej na LV 1676

parcely číslo 4984/71 o výmere 58 m², zapísanej na LV 3611

parcely číslo 4984/72 o výmere 16 m², zapísanej na LV 3611

parcely číslo 4984/73 o výmere 38 m², zapísanej na LV 3611

parcely číslo 4984/74 o výmere 45 m², zapísanej na LV 3611

- novovytvorená zostatková parcela registra „E“ o výmere 750 m², číslo parcely 4991, ktorá

vznikla odčlenením od parcely číslo 4991 o výmere 2338 m², druh pozemku orná pôda, zapísaná na LV 1676, podľa GP 174/2016 (GP nezapísaný)

- rozdiel o výmere 760 m² bude geometrickým plánom odčlenený od parcely registra „E“, číslo parcely 652, druh pozemku trvalé trávne porasty, o výmere 3113 m². Zvyšok parcely o výmere 2353 m² zostáva vo vlastníctve Obce Veľký Cetín.

Výmery na zámenu sú zhodné 6993 m². Zamenené nehnuteľnosti sú určené na vybudovanie verejnoprospešných stavieb a to „Spoločnej čistiarne odpadových vôd obcí Veľký Cetín a Paňa“, „Parkoviska pri cintoríne“ a „Obecného parku“.

Uznesenie č. 74/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

žiadosť Základnej školy – Alapiskola Veľký Cetín o rozšírenie školského obvodu obce Veľký Cetín pre Obec Tehla a Návrh Dodatku č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Veľký Cetín č. 16/2008 o určení spoločného školského obvodu a Dodatku č. 4 k Dohode o zriadení spoločného školského obvodu Základnej školy – Alapiskola Veľký Cetín o rozšírenie školského obvodu obce Veľký Cetín pre Obec Tehla

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Veľký Cetín č. 16/2008 o určení spoločného školského obvodu a Dodatku č. 4 k Dohode o zriadení spoločného školského obvodu Základnej školy – Alapiskola Veľký Cetín školského obvodu obce Veľký Cetín pre Obec Tehla

Uznesenie č. 75/2016

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

žiadosť o schválenie otváracích a zatváracích hodín od žiadateľa: INTERTEX – Patrik Borbély, Sv. Kelemena 1421/9, Veľký Kýr, v prevádzke Veľký Cetín, Hlavná 217

s c h v a ľ u j e

otváracie a zatváracie hodiny pre INTERTEX – Patrik Borbély, Sv. Kelemena 1421/9, Veľký Kýr, v prevádzke Veľký Cetín, Hlavná 217 podľa žiadosti.

Ing. František Mészáros
starosta obce

