

U Z N E S E N I E
z 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Cetíne,
konaného dňa 11. júla 2022

Uznesenie č. 41/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne
s c h v a ľ u j e
program rokovania zasadnutia OZ

Uznesenie č. 42/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne
s c h v a ľ u j e
návrhovú komisiu: Ladislav Szekeres, RNDr. PhD, Erika Sustorová

Uznesenie č. 43/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne
s c h v a ľ u j e
overovateľov zápisnice: Norbert Dudás, Imrich Presinszky

Uznesenie č. 44/2022

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne
s c h v a ľ u j e
zapisovateľa zápisnice: Erika Sustorová

Uznesenie č. 45/2022

Obecné zastupiteľstvo

R u š í

Uznesenie č. 59/2021 v celom rozsahu (zámer na zámenu)

Uznesenie č. 59/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

žiadosť od obyvateľa:

Tünde Borbélyová rod. Mészárosová, bytom Kostolná 597/50, Veľký Cetín zámer na zámenu pozemkov

s c h v a ľ u j e

zámer na zámenu pozemku za zdravotným strediskom nasledovne:

Obec Veľký Cetín, Nová 700/2, 951 05 Veľký Cetín je vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Veľký Cetín vedenej na LV 1676 pod B1 v celosti, vyjadrené zlomkom 1/1, parcela registra „C“, parcelné číslo 4970/1, o výmere 4333, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Borbélyová Tünde rodená Mészárosová, na základe LV č. 2842 je vlastníčkou pozemku parc. č. 4970/2 o výmere 1595 m² v celosti, vyjadrené zlomkom 1/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Borbély Pavol, rodený Borbély, bytom Veľký Cetín, Kostolná 597/50, PSČ 951 05 pripravuje pozemky pre individuálnu bytovú výstavbu v obci Veľký Cetín, za zdravotným strediskom.

Pozemky tesne za zdravotným strediskom majú členenú konfiguráciu. Po zámene pozemkov

budú vyrovnané hranice parciel.

Pozemok, diel č. 1 o výmere 118 m² odčlenený od parcely číslo 4970/1 v prospech - Tünde Borbélyová rod. Mészárosová, bytom Kostolná 597/50, Veľký Cetín, bude zamenená za pozemky odčlenené od parcely číslo 4970/2 a to diel 2 o výmere 91 m² a diel 3 o výmere 27 m² v prospech Obce Veľký Cetín, čo spolu predstavuje výmeru 118 m².

Presná výmera zamieňaných pozemkov bude upresnená geometrickým plánom.

Zamieňané výmery sú zhodné, kvalitatívne rovnaké, zámena bude uskutočnená bezodplatne.

Uznesenie č. 46/2022

Obecné zastupiteľstvo

R u š í

Uznesenie č. 87/2021 v celom rozsahu (schválenie predaja v zmysle zámeru)

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

žiadosť od obyvateľa:

Tünde Borbélyová rod. Mészárosová, bytom Kostolná 597/50, Veľký Cetín zámer na zámenu pozemkov a Pavol Borbély a manželka Borbélyová Tünde rodená Mészárosová, obaja bytom Kostolná 597/50 v zmysle tohto uznesenia.

s c h v a ľ u j e

v zmysle zverejneného zámeru

zámenu pozemku za zdravotným strediskom nasledovne:

Obec Veľký Cetín, Nová 700/2, 951 05 Veľký Cetín je vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Veľký Cetín vedenej na LV 1676 pod B1 v celosti, vyjadrené zlomkom 1/1, parcela registra „C“, parcelné číslo 4970/1, o výmere 4333, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Borbélyová Tünde rodená Mészárosová, na základe LV č. 2842 je vlastníčkou pozemku parc. č. 4970/2 o výmere 1595 m² v celosti, vyjadrené zlomkom 1/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Borbély Pavol, rodený Borbély, bytom Veľký Cetín, Kostolná 597/50, PSČ 951 05 pripravuje pozemky pre individuálnu bytovú výstavbu v obci Veľký Cetín, za zdravotným strediskom.

Pozemky tesne za zdravotným strediskom majú členenú konfiguráciu. Po zámene pozemkov budú vyrovnané hranice parciel.

Pozemok, diel č. 1 o výmere 118 m² odčlenený od parcely číslo 4970/1 v prospech - Tünde Borbélyová rod. Mészárosová, bytom Kostolná 597/50, Veľký Cetín, bude zamenená za pozemky odčlenené od parcely číslo 4970/2 a to diel 2 o výmere 91 m² a diel 3 o výmere 27 m² v prospech Obce Veľký Cetín, čo spolu predstavuje výmeru 118 m².

Presná výmera zamieňaných pozemkov bude upresnená geometrickým plánom.

Zamieňané výmery sú zhodné, kvalitatívne rovnaké, zámena bude uskutočnená bezodplatne.

V zmysle toho uznesenia bude vypracovaná zmluva o budúcej zmluve na zámenu pozemkov. Po vypracovaní geometrického plánu bude uzatvorená kúpna zmluva medzi Obcou Veľký Cetín a Tünde Borbélyová rod. Mészárosová, bytom Kostolná 597/50, Veľký Cetín.

Uznesenie č. 47/2022

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

zámer predaja pozemku za zdravotným strediskom nasledovne :

Obec Veľký Cetín je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV číslo 1676 v k.ú. Veľký Cetín, parcela registra „C“:

- parcelné číslo 4970/1, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie**, o výmere **4333 m²**

pod **B1, v podiele 1/1**, slovom v celosti.

Geometrickým plánom 155/2021 vypracovaným GEOPLAN Lydik s.r.o. Dolné Obdokovce 146, úradne overeným Okresným úradom Nitra – katastrálny odbor, dňa 31.03.2022, pod číslom G1-595/2022 boli od parcely číslo 4970/1 odčlenený diel:

- diel číslo 2 o výmere 118 m²

Zámer predaja tohto dielu nehnuteľnosti kupujúcej:

Borbélyová Mária, rodená Pavlovicsová, narodená 05.02.1945, bytom Veľký Cetín, Nitrianska 371/38, PSČ 951 05, štátna občianka SR

Schvaľuje zámer predaja tohto dielu ako hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predajom dôjde k úprave konfigurácie parcely z ktorej je diel odčlenený.

Kúpna cena je navrhnutá 1,- € (slovom: jedno euro) za celý diel.

Uznesenie č. 48/2022

Obecné zastupiteľstvo

S c h v a ľ u j e

Zámer kúpi pozemku za zdravotným strediskom nasledovne :

Predávajúca **Tünde Borbélyová**, rodená Mészárosová, narodená 26.01.1971, bytom Veľký Cetín, Kostolná 597/50, PSČ 951 05, štátne občianstvo SR

Je vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej na **LV číslo 2842** v k.ú. **Veľký Cetín**, parcela registra „C“:

- parcelné číslo **4970/2**, druh pozemku **zastavaná plocha a nádvorie**, o výmere **1595 m²**

pod **B1, v podiele 1/1**, slovom v celosti.

Geometrickým plánom 155/2021 vypracovaným GEOPLAN Lydik s.r.o. Dolné Obdokovce 146, úradne overeným Okresným úradom Nitra – katastrálny odbor, dňa 31.03.2022, pod číslom G1-595/2022 boli od parcely číslo 4970/2 odčlenené diely:

- diel číslo 4 o výmere 91 m²
- diel číslo 5 o výmere 27 m²

Tieto diely majú spolu výmer 118 m².

Schvaľuje zámer kúpi týchto dielov ako hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že kúpou dôjde k úprave konfigurácie parcely z ktorej sú diely odčlenené.

Kúpna cena je navrhnutá 1,- € (slovom: jedno euro) za oba diely.

Toto uznesenie bolo podpísané 11. 07. 2022

Vo Veľkom Cetíne, dňa 11. 07. 2022

Ing. František Mészáros
starosta obce