

Zápisnica
zo 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom
Cetíne,
konaného dňa 26. októbra 2021

1./ Otvorenie

Rokovanie 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Veľkom Cetíne otvoril p. Ing. František Mészáros, starosta obce.

Privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva.

Prítomní poslanci:

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

a/ Schválenie programu rokovania

P. starosta oboznámil poslancov s programom zasadnutia.

Program:

- 1./ Otvorenie
 - a) Schválenie programu rokovania
 - b) Voľba návrhovej komisie
 - c) Určenie overovateľov zápisnice
 - d) Určenie zapisovateľa
- 2./ Správa starostu obce od posledného zasadnutia OZ
- 3./ Interpelácie poslancov
- 4./ Návrh na schválenie výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy – Alapiskola, Hlavná 638/2, Veľký Cetín za školský rok 2020/2021
- 5./ Návrh na schválenie Správy – vyhodnotenie za MŠ-Óvoda, Veľký Cetín za školský rok 2020/2021
- 6./ Oznámenie o zriadení prevádzky a ohlásenie prevádzkového času rýchleho občerstvenia prevádzky Grand kebab s.r.o., Za humnami 510/1, 95105 Veľký Cetín
- 7./ Schválenie odkúpenia pozemkov od Slovenského pozemkového fondu pod Čerpacou stanicou a čiastočne pod prístupovou cestou k ČOV
- 8./ Návrh na prerokovanie rozpočtového opatrenia č. 6/2021 a č. 7/2021
- 9./ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Veľký Cetín na II. polrok 2021
- 10./ Prerokovanie žiadostí
- 11./ Schválenie aktualizácie Územného plánu Veľký Cetín
- 12./ Rôzne
- 13./ Diskusia
- 14./ Záver

Poslanci OZ jednohlasne schválili program rokovania uznesením nasledovne:

Uznesenie č. 49/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

s c h v á ľ u j e

program rokovania zasadnutia OZ

Výsledok hlasovania:

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

b/ Voľba návrhovej komisie

Na vyhotovenie uznesenia boli poverení: Ing. Tomáš Gregor, Ing. Annamária Szekeresová

Uznesenie č. 50/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu: Ing. Tomáš Gregor, Ing. Annamária Szekeresová

Výsledok hlasovania:

Za:

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

c/ Určenie overovateľov zápisnice

Na overenie zápisnice boli poverení: Vladimír Brath, Michal Mészáros

Uznesenie č. 51/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

s c h v a ľ u j e

overovateľov zápisnice: Vladimír Brath, Michal Mészáros

Výsledok hlasovania:

Za:

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

d/ Určenie zapisovateľa

Na spísanie zápisnice bola poverená: Iveta Hrušovská

Uznesenie č. 52/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

s c h v a ľ u j e

zapisovateľa zápisnice: Iveta Hrušovská

Výsledok hlasovania:

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2./ Správa starostu obce od posledného zasadnutia OZ

- ČOV skúšobná prevádzka na 1 rok

- Kolaudácia trafostanice

- Podali sme dotáciu na Environmentálny fond na dobudovanie kanalizácie

- bola vykonaná kontrola na stavebný úrad

- na budúci rok pod náš stavebný úrad budú patriť obce Vinodol a Paňa

- schválenie aktualizácie územného plánu

- Banka OTP sa ruší a bude patriť pod ČSOB

- uskutočnili sa rokovanie s COOP Jednota ohľadom výstavby nového obchodu COOP

- vytriedili sme smetí pri cintoríne cez sviatky

- aj napriek pandémie sa uskutočnil obecný deň aj Memorial bratov Prešinskýcb – futbalový turnaj

- MO CSEMADOK-u organizoval varenie guláša, kde bola fantastická atmosféra

3./ Interpelácie poslancov

/

4./ Návrh na schválenie výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy – Alapiskola, Hlavná 638/2, Veľký Cetín za školský rok 2020/2021

Uznesenie č. 64/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy- Alapiskola, Hlavná 638/2, Veľký Cetín za školský rok 2020/2021

s c h v a ľ u j e

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy- Alapiskola, Hlavná 638/2, Veľký Cetín za školský rok 2020/2021

Výsledok hlasovania:

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5./ Návrh na schválenie Správy – vyhodnotenie za MŠ-Óvoda, Veľký Cetín za školský rok 2020/2021

Uznesenie č. 65/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

Správu – vyhodnotenie za MŠ – Óvoda, Veľký Cetín za školský rok 2020/2021

s c h v a ľ u j e

Správu – vyhodnotenie za MŠ – Óvoda, Veľký Cetín za školský rok 2020/2021

Výsledok hlasovania:

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6./ Oznámenie o zriadení prevádzky a ohlásenie prevádzkového času rýchleho občerstvenia prevádzky Grand kebab s.r.o., Za humnami 510/1, 95105 Veľký Cetín

P. starosta informoval poslancov OZ, že p. Szerződi doručil Oznámenie o zriadení prevádzky a ohlásenie prevádzkového času v prevádzke obchodu a služieb v priestoroch Agropest s.r.o. Veľký Cetín, túto informáciu poslanci brali na vedomie.

7./ Schválenie odkúpenia pozemkov od Slovenského pozemkového fondu pod Čerpacou stanicou a čiastočne pod prístupovou cestou k ČOV

Uznesenie č. 55/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

majetkoprávny úkon odkúpenie pozemku od vlastníka Slovenský pozemkový fond pod stavbou Čerpacou stanicou kanalizačnou.

s c h v a ľ u j e

majetkoprávny úkon - odkúpenie pozemku v kat. úz. Veľký Cetín, novovytvorená parcela,

parcelné číslo 5230/25, o výmere 36 m², druh pozemku ostatná plocha. Parcela bola vytvorená podľa geometrického čísla 95/2021, vypracovaný GEOPLAN Lydik s.r.o., úradne overený 23.08.2021 pod číslom G1-1747/2021, Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor oddelením od parcely registra „E“, parcelné číslo 5581, o výmere 4162 m², druh pozemku ostatná plocha.

Vlastníkom tejto parcely je podľa LV číslo 3668 pod B1 Slovenská republika v podiele 1/1, v správe pod B2 Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11, IČO: 17335345.

Právny titul pre odplatný prevod vlastníctva k pozemku podľa osobitného predpisu podľa § 19 zákona č. 180/1995 Z.z. v spojení s § 3 ods.1 písm. f Nariadenia vlády SR č. 238/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Cena za odplatný prevod bude stanovená podľa platných právnych predpisov. Pozemok sa nachádza pod verejnoprospešnou stavbou Čerpacia stanica kanalizačná.

Výsledok hlasovania:

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Uznesenie č. 56/2021

Oblasť zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

majetkoprávny úkon odkúpenie pozemku od vlastníka Slovenský pozemkový fond pod stavbou prístupová komunikácia k Spoločnej ČOV obcí Veľký Cetín - Paňa.

s c h v a ľ u j e

majetkoprávny úkon - odkúpenie pozemku v kat. úz. Veľký Cetín, novovytvorená parcela, parcelné číslo 1038/5, o výmere 173 m², druh pozemku zastavaná plocha. Parcela bola vytvorená podľa geometrického čísla 251/2020, vypracovaný GEOPLAN Lydik s.r.o., úradne overený 18.12.2020 pod číslom G1-2853/2020, Okresným úradom Nitra, katastrálny odbor oddelením od parcely registra „C“, parcelné číslo 1038/4, o výmere 353 m², druh pozemku zastavaná plocha.

Vlastníkom tejto parcely je podľa LV číslo 2343 pod B1 Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11, v podiele 1/1.

Právny titul pre odplatný prevod vlastníctva k pozemku podľa osobitného predpisu podľa § 19 zákona č. 180/1995 Z.z. v spojení s § 3 ods.1 písm. f Nariadenia vlády SR č. 238/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Cena za odplatný prevod bude stanovená podľa platných právnych predpisov.

Pozemok sa nachádza pod verejnoprospešnou stavbou Prístupová komunikácia k Spoločnej ČOV obcí Veľký Cetín – Paňa.

Výsledok hlasovania:

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.

2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

8./ Návrh na prerokovanie rozpočtového opatrenia č. 6/2021 a č. 7/2021

Uznesenie č. 66/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

návrh na rozpočtové opatrenie č. 6/2021

b e r i e n a v e d o m i e

rozpočtové opatrenie č. 6/2021

Uznesenie č. 67/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

návrh na rozpočtové opatrenie č. 7/2021

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie č. 7/2021

Výsledok hlasovania:

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

9./ Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Veľký Cetín na II. polrok 2021

Uznesenie č. 68/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021

Výsledok hlasovania:

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

10./ Prerokovanie žiadostí

P. starosta prečítal jednotlivé žiadosti, ktoré poslancom boli doručené.

Uznesenie č. 53/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

žiadosť od doterajších nájomníkov baru Prosit: Dávid Tóth a Tímea Nagy, na predaj vybavenia baru podľa rozpisu

s c h v a ľ u j e

žiadosť od doterajších nájomníkov baru Prosit: Dávid Tóth a Tímea Nagy, na predaj vybavenia baru – nábytku v bare a ratanového nábytku na terase za predajnú cenu 2.700,- eur.

Výsledok hlasovania:

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 54/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

žiadosť od obyvateľa:

Vlasta Mészárosová, bytom Mlynská 678/9, Veľký Cetín - na odkúpenie pozemkov parc. č. 4984/50 o výmere 1479 m², druh pozemku orná pôda a parc. č. 4984/51 o výmere 1075 m², druh pozemku orná pôda vo výlučnom vlastníctve Obce Veľký Cetín

n e s c h v a ľ u j e

predaj pozemku parc. č. 4984/50 o výmere 1479 m², druh pozemku orná pôda vo výlučnom vlastníctve Obce Veľký Cetín

s c h v a ľ u j e

zámer na odkúpenie pozemku parc. č. 4984/51 o výmere 1075 m², druh pozemku orná pôda vo výlučnom vlastníctve Obce Veľký Cetín za trhovú cenu 23,- €/ m²

Výsledok hlasovania:

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 57/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

žiadosť od obyvateľov :

Pavol Borbély a manželka Borbélyová Tünde rodená Mészárosová, obaja bytom Kostolná 597/50, Veľký Cetín na poskytnutie pozemku na výstavbu cesty
s c h v a ľ u j e

zámer na poskytnutie pozemku na výstavbu cesty a príslušných inžinierskych sietí. Pavol Borbély mieni vybudovať prístupovú cestu s obojsmernou premávkou, kde je potrebná minimálna šírka pre komunikáciu vrátane krajnic 7,25 m a pásy po oboch strán komunikácie pre uloženie inžinierskych sietí. Celková navrhovaná šírka uličného priestoru je 9,00 m.

Obec Veľký Cetín, Nová 700/2, 951 05 Veľký Cetín je vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Veľký Cetín vedenej na LV 1676 pod B1 v celosti, vyjadrené zlomkom 1/1, parcel registra „C“

- parcelné číslo 4970/1, o výmere 4333, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- parcelné číslo 4970/4, o výmere 228, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

Od parcely č. 4970/4 bude odčlenený diel 4 o výmere 20 m² a od parcely č. 4970/1 bude odčlenený diel 5 o výmere 257 m². Šírka týchto dielov je 5,00 m.

Spolu s parcelou č. 4970/2, ktorá má šírku 4,00 m, kde vlastníčkou parcely je Borbélyová Tünde rodená Mészárosová, na základe LV č. 2842 v celosti, vyjadrené zlomkom 1/1, bude vytvorená šírka ulice 9,00 m.

Tieto pozemky zostávajú naďalej vo vlastníctve Obce Veľký Cetín.

Po vybudovaní stavby – prístupová komunikácia a po jej skolaudovaní bude prevedená táto stavba do vlastníctva Obce Veľký Cetín.

Táto cesta zároveň bude slúžiť ako prístupová komunikácia do areálu zdravotného strediska a pri zokruhovaní aj k obecným pozemkom na ulici Mlynská a Kadaň.

Výsledok hlasovania:

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 58/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

žiadosť od obyvateľov:

Pavol Borbély a manželka Borbélyová Tünde rodená Mészárosová, obaja bytom Kostolná 597/50 zámer na odkúpenie pozemku – uličného pásu
s c h v a ľ u j e

zámer na odkúpenie pozemku – uličného pásu pre Obec Veľký Cetín, ktorý bude slúžiť ako prístupová komunikácia do areálu zdravotného strediska a pri zokruhovaní aj k obecným pozemkom na ulici Mlynská a Kadaň.

Podľa návrhu zastavovacieho plánu územia čiastočne z parcel

LV 2842 parcelné číslo 4970/2, o výmere 1595, druh pozemku zastavaná plocha
LV 1643 parcelné číslo 4984/7, o výmere 6930, druh pozemku zastavaná plocha
LV 4199 parcelné číslo 4977/4, o výmere 923, druh pozemku záhrada
parcelné číslo 4977/5, o výmere 1287, druh pozemku orná pôda
LV 4318 parcelné číslo 4977/1, o výmere 1642, druh pozemku záhrada
vznikne uličný pás o šírke 9,00 m, na ktorom bude vybudovaná miestna komunikácia a príslušné inžinierske siete vrátane prípojk. Výmera uličného pozemku je 2341 m². Táto výmera bude upresnená geometrickým plánom. Uličný pozemok bude odpredaný Obci Veľký Cetín za kúpnu cenu 1,- euro za celý pozemok.

Výsledok hlasovania:

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 59/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

žiadosť od obyvateľa:

Tünde Borbélyová rod. Mészárosová, bytom Kostolná 597/50, Veľký Cetín zámer na zámenu pozemkov

s ch v a ľ u j e

zámer na zámenu pozemku za zdravotným strediskom nasledovne:

Obec Veľký Cetín, Nová 700/2, 951 05 Veľký Cetín je vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Veľký Cetín vedenej na LV 1676 pod B1 v celosti, vyjadrené zlomkom 1/1, parcela registra „C“, parcelné číslo 4970/1, o výmere 4333, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Borbélyová Tünde rodená Mészárosová, na základe LV č. 2842 je vlastníčkou pozemku parc. č. 4970/2 o výmere 1595 m² v celosti, vyjadrené zlomkom 1/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Borbély Pavol, rodený Borbély, bytom Veľký Cetín, Kostolná 597/50, PSČ 951 05 pripravuje pozemky pre individuálnu bytovú výstavbu v obci Veľký Cetín, za zdravotným strediskom.

Pozemky tesne za zdravotným strediskom majú členenú konfiguráciu. Po zámene pozemkov budú vyrovnané hranice parciel.

Pozemok, diel č. 1 o výmere 118 m² odčlenený od parcely číslo 4970/1 v prospech - Tünde Borbélyová rod. Mészárosová, bytom Kostolná 597/50, Veľký Cetín, bude zamenená za pozemky odčlenené od parcely číslo 4970/2 a to diel 2 o výmere 91 m² a diel 3 o výmere 27 m² v prospech Obce Veľký Cetín, čo spolu predstavuje výmeru 118 m².

Presná výmera zamieňaných pozemkov bude upresnená geometrickým plánom.

Zamieňané výmery sú zhodné, kvalitatívne rovnaké, zámena bude uskutočnená bezodplatne.

Výsledok hlasovania:

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 60/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

berie na vedomie

žiadosť o poskytnutie dotácie pre Súkromnú materskú školu s vyučovacím jazykom maďarským – Magán Óvoda, Kostolná 512/1, Veľký Cetín - Nagycétény

odročuje

žiadosť o poskytnutie dotácie pre Súkromnú materskú školu s vyučovacím jazykom maďarským – Magán Óvoda, Kostolná 512/1, Veľký Cetín – Nagycétény, dotácia bude vyčíslená pri prerokovaní rozpočtu Obce Veľký Cetín na rok 2022

Výsledok hlasovania:

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 61/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

berie na vedomie

žiadosť- oslobodenie od platenia poplatku pre Súkromnú materskú školu s vyučovacím jazykom maďarským – Magán Óvoda, Kostolná 512/1, Veľký Cetín - Nagycétény

odročuje

žiadosť o oslobodenie od platenia poplatku za komunálne odpady a oslobodenie od platenia kanalizačného poplatku pre Súkromnú materskú školu s vyučovacím jazykom maďarským – Magán Óvoda, Kostolná 512/1, Veľký Cetín – Nagycétény, a navrhuje prerokovať túto žiadosť pri prerokovaní VZN o poplatkoch na rok 2022.

Výsledok hlasovania:

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath

3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 62/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

žiadosť od obyvateľov na prenájom priestorov: František Foltán, bytom Nová 739, 951 05 Veľký Cetín a Magdaléna Krajmerová, bytom Donátova 319/15, 951 06 Vinodol

s c h v a ľ u j e

žiadosť o prenájom priestorov v budove zdravotného strediska za účelom prevádzkovania zubnej techniky za 20,- €/m² /rok, pre žiadateľov František Foltán, bytom Nová 739, 951 05 Veľký Cetín a Magdaléna Krajmerová, bytom Donátova 319/15, 951 06 Vinodol.

Výsledok hlasovania:

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 63/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

žiadosť Adriána Kóňu na prevádzkovanie bufetu pri Zdravotnom stredisku Veľký Cetín, a zmluvu o nájme verejného priestranstva

s c h v a ľ u j e

žiadosť Adriána Kóňu na prevádzkovanie bufetu pri Zdravotnom stredisku Veľký Cetín, a zmluvu o nájme verejného priestranstva podľa VZN č. 5/2003, ročné nájomné za užívanie verejného priestranstva je 13,- € m²/rok, čo predstavuje 15 m² x 13 € = 195,- €/rok

Výsledok hlasovania:

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11./ Schválenie aktualizácie Územného plánu Veľký Cetín

Uznesenie č. 69/2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

návrh uznesenia o schválení územného plánu Obce Veľký Cetín – zmeny a doplnky č.1

s c h v a ľ u j e

uznesenie o schválení územného plánu Obce Veľký Cetín – zmeny a doplnky č.1 v nasledovnom znení:

I. Konštatuje, že

- pripomienky zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obce Veľký Cetín. ZaD č.1 akceptované,
- schválený územný plán obce sa člení na záväznú a smernú časť. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

II. Akceptuje

- stanovisko Okresného úradu v Nitre, ku Zmenám a doplnkom č.1 Územného plánu obce Veľký Cetín, č. OU-NR-OVBP1-2021/036620-002.

III. SCHVAĽUJE

a/ Územný plán obce Veľký Cetín – zmeny a doplnky č.1

b/ Všeobecne záväzné nariadenie obce číslo: 49/2021 z 26.10.2021 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce Veľký Cetín – zmeny a doplnky č.1

IV. Ukladá obci:

A/ obec sústavne sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územnoplánovacej dokumentácie

B/ pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán obce Veľký Cetín, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu

C/ obec obstará zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladenie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami

D/ obec vyhotoví o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Ministerstvu dopravy a výstavby SR

E/ obec zverejní záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie spolu s VZN
-vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 15 dní, ako aj iným mieste obvyklým spôsobom

-doručením dotknutým orgánom štátnej správy

F/ uložiť schválený územný plán obce na Obecnom úrade, stavebnom úrade, a na Okresnom úrade v Nitre

Z: starosta obce

K: Raz ročne v obecnom zastupiteľstve

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 70/2021

Obečné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne

p r e r o k o v a l o

návrh VZN o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Veľký Cetín – zmeny a doplnky
č.1

s c h v a ľ u j e

VZN č. 49/2021 o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Veľký Cetín – zmeny
a doplnky č.1

Za :

1. Dávid Borbély, Ing.
2. Vladimír Brath
3. Róbert Danóci, Ing.
4. Tomáš Gregor, Ing.
5. Michal Mészáros
6. Imrich Presinszky
7. Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

12./ Rôzne

P. zástupca Ladislav Szekeres, RNDr., PhD.: 88% finančných prostriedkov obec poukázala pre súkromnú MŠ vo forme dotácií, a zvyšných 12% dotácie tiež poukážeme, aby dostali 100% . Všetci prítomní poslanci OZ súhlasili s takýmto financovaním.

13./ Diskusia

P. poslanec Tomáš Gregor, Ing.: autá parkujú na ulici a obmedzujú premávku

P. starosta: nakoľko nemáme obecnú políciu, ťažko sa to kontroluje podľa VZN

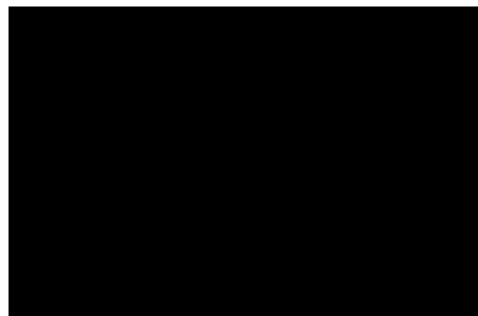
Ladányi Lajos, zriaďovateľ MŠ Manócska: navrhol stretnutie s odborníkmi, čo sa týka financovania súkromnej MŠ.

P. poslanec Róbert Danóci, Ing.: koľko detí zo súkromnej MŠ pôjde do miestnej maďarskej základnej školy

Ladányi Lajos, zriaďovateľ MŠ Manócska: vyjadril sa, že on nevie, také informácie má p. riaditeľka, ale si myslí, že asi tri

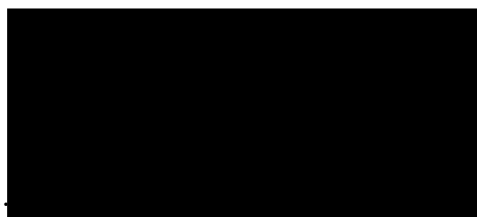
14./ Záver

Ing. František Mészáros poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie uzavrel.

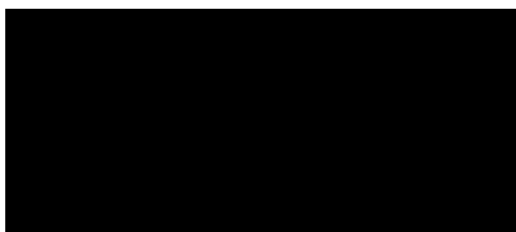


Ing. František Mészáros
starosta obce

Overovatelia zápisnice:



Michal Mészáros



Vladimír Brath

Zapísala: Iveta Hrušovská

Za správnosť výpisu: Vo Veľkom Cetíne, dňa 26. 10. 2021