KÚPNA ZMLUVA

uzavretá dňa 19. júla 2012 medzi účastníkmi:

Obec Veľký Cetín, so sídlom vo 951 05 Veľkom Cetíne, ul. Kostolná č. 1, IČO: 00308609, zastúpená starostom obce: Štefanom Lužbeťákom, nar. 5.12.1954, bytom 951 05 Veľký Cetín, Za Humnami č. 684,
ako p r e d á v a j ú c i ,

a medzi
Jozef Dudás rod. Dudás, nar. 8.4.1934, r.č. [redacted], bytom 951 05 Veľký Cetín, ul. Pri Hostinci 231
Anna Dudásová rod. Dudásová, nar. 15.10.1938, r.č. [redacted], bytom 951 05 Veľký Cetín, ul. Pri Hostinci 231
ako k u p u j ú c i ,

za nasledovných podmienok:

I.

Obec Veľký Cetín je vlastníkom nehnuteľností v kat. úz. Veľký Cetín, v LV č. 1676 parcely registra „C" parc.č. 300/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 734 m2, pod B 1 v celosti.

Obec Veľký Cetín, zastúpená starostom obce, predáva týmto Jozefovi Dudásovi a manželke Anne Dudásovej rod. Dudásovej, nehnuteľnosti v k.ú. Veľký Cetín parcely registra „C" parc.č. 300/22 zastavaná plocha o výmere 570 m2, parc.č. 300/68 zastavaná plocha o výmere 164 m2, v celosti, tak ako je táto nehnuteľnosť zakreslená v geometrickom pláne, ktorý bol vydaný Správou katastra v Nitre dňa 29.5.2012 pod č. 97/2012.

II.

Kupujúci Jozef Dudás a Anna Dudásová rod. Dudásová odkupujú týmto nehnuteľnosti popísané v bode č. I. tejto zmluvy do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

III.

Dohodnutá kúpna cena za odpredávané nehnuteľnosti je **73,40 eur**, slovom: sedemdesiattri eur a štyridsať eurocentov, ktorá bola v celosti uhradená do pokladne obecného úradu ešte pred podpisom tejto zmluvy dňa 31.5.2012.

IV.

Poplatky spojené so spísaním tejto zmluvy a jej zápisom do katastra nehnuteľností hradí kupujúca.

V.

Táto zmluva viaže účastníkov podpísaním, pričom k prechodu vlastníckeho práva na nadobúdateľov dôjde vkladom vlastníctva do katastra nehnuteľností na návrh účastníkov tejto zmluvy.

VI.

Táto zmluva bola vyhotovená v 5 exemplároch.

VII.

Účastníci tejto zmluvy svojím podpisom potvrdzujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, porozumeli jej, pričom sú plne spôsobilí na právne úkony, na znak svojho súhlasu túto listinu vlastnoručne podpisujú.

V Nitre dňa 19. júla 2012

[redacted]

....

predávajúci kupujúci

[redacted]

kupujúci

[redacted]