

VZN číslo 47/2020

o verejných priestranstvách - uliciach a nádvoriach a verejných areáloch

Schválené dňa: 22.12.2020
Uznesením číslo: 102/2020
Vyhlásené dňa: 23.12.2020
Účinné dňa: 08.01.2021

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetine zmysle §6 a §11 ods. 4 písm. a) a písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien schvaľuje toto VZN o verejných priestranstvách - ktorými sú ulice a verejné nádvoria, verejných areáloch a ich registroch vedených obcou.

1. článok

Definícia pojmov a ich obsah

Pre účely vydávania vyhlášok, usmernení, povolení, zákazov, príkazov v legislatívnej pôsobnosti obce Veľký Cetín sa definujú pojmy:

1. Verejné priestranstvo

- je priestor v obci, prístupný všetkým bez obmedzenia (to znamená každému, bez toho, aby musel prekonávať prekážky)
- zároveň slúži na všeobecné užívanie (teda neexistuje žiadny právny dôvod, ktorý by niekoho vylučoval z jeho užívania resp. neexistuje právny dôvod, ktorý by obmedzoval jeho využívanie len pre zúžený okruh osôb)
- jeho užívanie nie je obmedzené časovo (je ho možné užívať hocikedy)
- je vyhlásené vo VZN za verejné priestranstvo
- je definovaný alebo určený a lokalizovaný vedený v registri verejných priestranstiev
- vjazd vozidiel na verejné priestranstvo možno obmedziť len v súlade s cestným zákonom
- môže byť delené na jednotlivé ulice, nádvoria alebo pričlenené k existujúcim

1.1 Vznik verejného priestranstva

1.1.1 Pôvodné verejné priestranstva vzniknuté historickým vývojom sú to pozemky v zastavanom území obce, ktoré tvoria ulice obce a sú:

a) vo vlastníctve obce:

- pôvodne klasifikované a vedené ako verejný neknihovaný majetok
- nadobudnuté obcou prevodom - delimitáciou z vlastníctva štátu
- nadobudnuté v konaní ROEP obcou
- odkúpené od súkromných vlastníkov
- darované obci
- získané vyvlastňovacím konaním
- získané zámenou
- je vyhlásené za verejné priestranstvo v rozsahu parciel katastra nehnuteľností

b) nie sú vlastníctvom obce

- sú za hranicou uličnej čiary, ktorá je tvorená oplotením pozemkov rodinných domov, prípadne sú všeobecne a dlhodobo (viac ako 30 rokov) využívané ako verejné priestranstvo
- na týchto pozemkoch sú zvyčajne zriadené stavby vo vlastníctve obce ako chodník, miestna komunikácia alebo verejná zeleň

- na týchto pozemkoch môžu byť uložené inžinierske siete, v správe ich vlastníkov, na základe pôvodných stavebných povolení
- začiatok užívania týchto častí ulíc ako verejného priestranstva je pre rokom 1989
- cieľom je nadobudnúť tieto pozemky obcou vo verejnom záujme a to kúpou, zámenou, darom alebo vyvlastnením

1.1.2 Nové verejné priestranstvo vzniká vyhlásením za verejné priestranstvo pozemkov vo všeobecne záväznom nariadení obce a musí spĺňať nasledovné podmienky:

- pozemky musia byť vlastníctvom obce
- rozsah v prírode musí byť presne vymedzený geometrickým plánom
- môžu sa nachádzať v zastavanom území aj mimo zastavaného územia
- nie je možné na ne zriaďovať vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu pešo a vjazdu vozidlami, v prípade, že takéto vecné bremeno bolo zriadené, dňom účinnosti VZN o vyhlásení za verejné priestranstvo sa toto vecné bremeno ruší

1.2 Druh verejného priestranstva

Verejné priestranstva sa podľa druhu delia na:

1.2.1 Ulica

- je verejné priestranstvo s presne vymedzené geodetický alebo definovaním hraníc a to začiatkom a koncom ulice, uličnými čiarami oddeľujúcimi ulicu od iných ulíc, hranicami súkromných nehnuteľností a adresnými bodmi ulice
- je evidovaná v registri ulíc obce
- má schválený jednoznačný názov v slovenskom aj maďarskom jazyku
- môže mať určenú skratku názvu pozostávajúcu pri dvojslovných názvoch ulice z prvých písmen názvu, pri jednoslovnom názve z prvého písmena názvu, druhé sa určuje ľubovoľne

1.2.2 Verejné nádvorie

- je verejné priestranstvo s presne vymedzené geodetickými hranicami parciel
- je evidované v zozname verejných nádvorí obce s opisom jeho príslušnosti k objektom, stavbám, účelu a pod.

2. Verejne prístupný areál

- je pozemok v katastrálnom území obce, s obmedzeným prístupom - s vymedzením okruhu osôb alebo / aj s vymedzením času užívania, prípadne s iným obmedzením v rozsahu prevádzkového poriadku
- má spracovaný prevádzkový poriadok alebo pravidiel užívania
- má určeného správcu
- má vymedzené hranice hranicami parciel registra „C“
- je evidovaný v zozname verejných areálov s opisom jeho príslušnosti k objektom, stavbám, účelu a pod.

2. článok

Zvláštne užívanie verejných priestranstiev

2.1 Užívať verejné priestranstvo na iný účel, než pre ktorý je určený je možné len na základe povolenia Obce Veľký Cetín. V povolení bude určená plocha, doba a podmienky užívania verejného priestranstva. Vydanie takéhoto súhlasu sa spoplatňuje miestnymi daňami.

2.2 Pod zvláštnym užívaním verejného priestranstva sa rozumie:

- a) rozkopávky ciest, chodníkov a plôch zelene,

- b) umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb,
- c) umiestnenie stavebného zariadenia,
- d) umiestnenie predajného zariadenia,
- e) umiestnenie prenosného reklamného zariadenia typu „A“,
- f) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
- g) umiestnenie skládky,
- h) umiestnenie letnej terasy
- l) usporiadanie, kultúrnych, športových, spoločenských, občianskych, politických a náboženských podujatí

2.3 Každý, komu bolo vydané povolenie na zvláštne užívanie verejného priestranstva je povinný:

- a) dodržiavať podmienky pre užívanie verejného priestranstva obsiahnuté vo vydanom povolení,
- b) používať verejné priestranstvo tak, aby bolo čo najmenej obmedzované jeho používanie k pôvodnému účelu,
- c) zabrániť poškodzovaniu a znečisťovaniu verejného priestranstva a jeho zariadení,
- d) zabezpečiť prístup k inžinierskym sieťam (uzáverom vody, plynu, elektrickej energie, kanálovým vpustiam), požiarňm hydrantom, hlásičom požiarov a záchrannej služby,
- e) pri skladovaní materiálov zachovávať protipožiarne a iné bezpečnostné predpisy,
- f) na podujatiach, na ktorých sa zúčastňuje väčší počet osôb, zabezpečiť potrebný dozor, opatrenia protipožiarnej, zdravotnej a hygienickej služby,
- g) zaistiť bezpečnosť užívateľom verejného priestranstva aj po zotmení v nočnej dobe
- h) po skončení užívania verejného priestranstva uviesť toto na svoje náklady do pôvodného stavu v stanovenom termíne určenom povoľovacím orgánom.

3. článok

Registre verejných priestranstiev, ulíc, verejných nádvorí a verejných areálov.

Obec vedie registre verejných priestranstiev, ulíc, verejných nádvorí a verejných areálov v rozsahu schválených údajov vo VZN, dodatkami VZN alebo uzneseniami OZ.

3.1 Register verejných priestranstiev obsahuje:

- 1) číslo VZN ktorým boli pozemky určené za verejné priestranstva
- 2) dátum schválenia, vyhlásenia a účinnosti tohto VZN
- 3) popis pozemku/kov určených vo VZN a to, parcelné číslo, register KN, druh pozemku, výmera pozemku, umiestnenie v území, evidovanie na LV
- 4) mapový podklad aktuálny ku dňu vyhlásenia.

3.2 Register ulíc obsahuje:

- 1) názov ulice v slovenskom a maďarskom jazyku
- 2) číslo VZN ktorým boli pozemky určené za verejné priestranstva
- 3) číslo VZN alebo uznesenia OZ, ktorým bol určený názov ulice
- 4) dátum schválenia, vyhlásenia a účinnosti tohto VZN, alebo uznesenia
- 5) popis pozemku/kov určených vo VZN a to, parcelné číslo, register KN, druh pozemku, výmera pozemku, umiestnenie v území, evidovanie na LV
- 6) geodetické určené:
 - a) linií ulice, ktorými sú: čiara začiatku ulice, čiary oddelujúce ulicu od iných ulíc a priestranstiev, čiara ukončenia ulice
 - b) adresné body ulice, ktorými sú bod začiatku ulice, lomové body, body pripojenia odbočení ulice a inej ulice, bod ukončenia ulice

c) os ulice, ktorou je spojnicu adresných bodov (zvyčajne vedená v osi miestnej komunikácie) so staničením na začiatku ulice 0,000, ďalej po 100 m, a koncovým staničením, ktoré je zároveň dĺžkou ulice

d) v prípade, že na ulicu sú napojené jej odbočenia tieto majú číslovanie od začiatku ulice a geodeticky učené podľa tohto bodu odsek a) až c)

3.3 Register verejných nádvorí obsahuje:

- 1) názov verejného nádvoria
- 2) číslo VZN ktorým boli pozemky určené za verejné nádvoria
- 3) dátum schválenia, vyhlásenia a účinnosti tohto VZN
- 4) popis pozemku/kov určených vo VZN a to, parcelné číslo, register KN, druh pozemku, výmera pozemku, umiestnenie v území, evidovanie na LV
- 5) mapový podklad aktuálny ku dňu vyhlásenia.

3.4 Register verejných areálov obsahuje:

- 1) názov verejného areálu
- 2) správcovstvo verejného areálu
- 3) prevádzkový poriadok alebo pravidiel jeho užívania
- 4) číslo VZN ktorým boli pozemky určené za verejný areál
- 5) dátum schválenia, vyhlásenia a účinnosti VZN v ktorom bol určený verejný areál
- 6) popis pozemku/kov určených vo VZN a to, parcelné číslo, register KN, druh pozemku, výmera pozemku, umiestnenie v území, evidovanie na LV
- 7) mapový podklad aktuálny ku dňu vyhlásenia

3.5 Zmeny v registroch sa vykonávajú na základe VZN, uznesení OZ, zmien v katastri nehnuteľností a podobne. Pri zmene sa na pôvodnom dokumente vyznačí rozsah zmeny a ukončenie jeho platnosti a priloží sa nový doklad.

4. článok

Určenie verejného priestranstva

4.1 V zmysle 1. článku tohto VZN a znení bodu 1.1.1 písmeno a) Obecné zastupiteľstvo určuje za verejné priestranstva pozemky uvedené v **prílohe číslo 1** tohto VZN - *Zoznam verejných priestranstiev pôvodných* tohto VZN. Kópia z katastrálnej mapy aktuálna, ktorou sú identifikovateľné určené verejné priestranstva je **prílohou číslo 2** tohto VZN.

4.2 V zmysle 1. článku tohto VZN a znení bodu 1.1.2 Obecné zastupiteľstvo určuje za verejné priestranstvo nasledovný pozemok:

Novovytvorená parcele podľa Geometrického plánu číslo 249/2019, vypracovaného GEOPLAN Lydik s.r.o Dolné Obdokovce 146

- *parcelné číslo 868/99, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 6304 m²*

Tento geometrický plán je **prílohou číslo 3** tohto VZN

5. článok

Určenie verejných nádvorí

5.1 V zmysle 1. článku tohto VZN bod 1.1.2 týmto VZN sa určujú za verejné priestranstva a ďalej zároveň zmysle 1. článku tohto VZN bod 1.2.2 sa určujú za verejné nádvoria pozemky uvedené v **prílohe číslo 4** tohto VZN - *Zoznam verejných nádvorí Obce Veľký Cetín, k.ú. Veľký Cetín.*

6. článok

Určenie verejne prístupných areálov

6.1 V zmysle 1. článku tohto VZN, v znení bodu 2. sa týmto VZN určujú za verejne prístupné areály:

6.1.1 Areál základnej a materskej školy.

6.1.2 Areál futbalového ihriska

6.1.3 Areál starého cintorína

6.1.4 Areál nového cintorína

s pozemkami parcely registra "C", ktoré ich tvoria s uvedením v **prílohe číslo 5** tohto VZN - Zoznam verejne prístupných areálov Obce Veľký Cetín, k.ú. Veľký Cetín

7. článok

Upresnenie názvu ulíc v slovenskom jazyku.

7.1 Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetine schválilo uznesením číslo 23/2014 názvy ulíc v slovenskom a maďarskom jazyku a skratiek ulíc. Čiastočný výpis z uvedeného uznesenia je **prílohou číslo 6** tohto VZN.

Podľa vyhlášky číslo 31/2003 Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb §1 ods. (1) *Súčasťou názvu ulice je slovo ulica.*

8. článok

Určenie nových ulíc a ich názvov v slovenskom jazyku ich skratiek a názvov v maďarskom jazyku

8.1 Podľa vyhlášky číslo 31/2003 Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb §1 ods. (1) a v zmysle článku 1.2.1 tohto VZN sa týmto VZN vyhlasujú nové ulice v obci a určuje sa ich názov v slovenskom a maďarskom jazyku a ich skratky názvu nasledovne:

8.1.1 Názov ulice v slovenskom jazyku: **ulica Pri Vážnici**

Skratka ulice v slovenskom jazyku: **PV**

Názov ulice v maďarskom jazyku: **Mázsaház utca**

Ulica sa nachádza na parcelách registra "C" parcelné čísla 868/82; 868/91; 868/99; 868/100.

Je vymedzená adresnými bodmi ulice, vypracovanými Geoplan LYDYK s.r.o Dolné Obdokovce 146, dňa 12.12.2020, tieto adresné body sú **prílohou číslo 7** tohto VZN.

8.1.2 Názov ulice v slovenskom jazyku: **ulica Kadarka**

Skratka ulice v slovenskom jazyku: **KD**

Názov ulice v maďarskom jazyku: **Kadarka utca**

Ulica sa nachádza na parcelách registra "C" parcelné čísla 876/63

Je vymedzená adresnými bodmi ulice, vypracovanými Geoplan LYDYK s.r.o Dolné Obdokovce 146, dňa 12.12.2020, tieto adresné body sú **prílohou číslo 8** tohto VZN.

8.1.3 Názov ulice v slovenskom jazyku: **ulica Čerešňová**

Skratka ulice v slovenskom jazyku: **ČE**

Názov ulice v maďarskom jazyku: **Cseresznye utca**

Ulica sa nachádza na parcelách registra "C" parcelné čísla 868/82; 868/91; 868/99; 868/100.

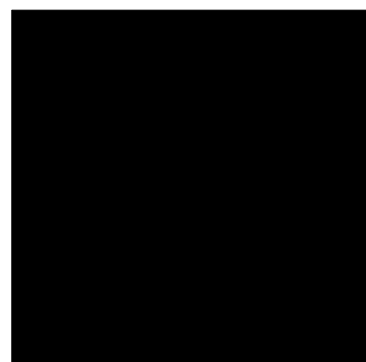
Je vymedzená adresnými bodmi ulice, vypracovanými Geoplan LYDYK s.r.o Dolné Obdokovce 146, dňa 12.12.2020, tieto adresné body sú **prílohou číslo 9** tohto VZN.

9. článok Záverečné ustanovenia

§ 8

(1) Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Cetíne sa na tomto všeobecne záväznom nariadení uznieslo dňa 22. 12. 2020 uznesením č. 102/2020

(2) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť **8. 1. 2021**.



Ing. František Mészáros

Starosta obce

Vyvesené: 23. 12. 2020

Zvesené: 08. 01. 2021