

7/2020

**Zmluva č. 29171/2020**  
uzavretá podľa § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka  
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

1. Účastník č. 1: **Obec Veľký Cetín**  
so sídlom: Nová 700/2, 951 05 Veľký Cetín  
zastúpený: Ing. František Mészáros, starosta obce  
IČO: 00308609  
IBAN: SK89 5200 0000 0000 0778 7651  
BIC: OTPVSKBX  
(ďalej len „Účastník č. 1“)
2. Účastník č. 2: **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**  
so sídlom: Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra  
zastúpený: PhDr. Mgr. art. Otokar Klein Ing. Marek Illés  
predseda predstavenstva člen predstavenstva
- IČO: 36 550 949  
IČ DPH: SK 2020154609  
Registrácia v OR: OS Nitra, odd.: Sa, vl. č. 10193/N  
IBAN: SK54 0200 0000 2700 0250 3162  
BIC: SUBASKBX  
(ďalej len „Účastník č. 2“)

**Čl. I**  
**Preambula**

1. Účastník č. 1 je podľa rozhodnutia Obvodného úradu životného prostredia Nitra, Odboru štátnej vodnej správy a ochrany prírody a krajiny č.: A/2006/00863-003/F30 zo dňa 20.02.2006, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.03.2006, rozhodnutia Okresného úradu Nitra, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č.: OU-NR-OSZP3-2016/033806-04/F47 zo dňa 14.10.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.11.2016, rozhodnutia obce Veľký Cetín č. SP 734/2010-004-Mo zo dňa 24.06.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.07.2011, rozhodnutia obce Veľký Cetín č. SP 313/2013-003-Hr zo dňa 09.07.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.07.2013 a zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka číslo ZoPaPS – 1 – ČOV /2019 uzatvorenej medzi obcami Veľký Cetín a Paňa dňa 18.10.2019, stavebníkom vodnej stavby: „Spoločná ČOV obcí Veľký Cetín - Paňa“ (ďalej len „stavba“).
2. Účastník č. 1 je vlastníkom projektových dokumentácií na predmetnú stavbu, ktoré vypracoval zodpovedný projektant Ing. Štefan Matulík pod č. 1/2020.
3. Účastník č. 1 súhlasí, najmä z dôvodu financovania stavby, so zmenou stavebníka k stavbe bližšie definovanej v rozhodnutiach uvedených Čl. I, bod 1. tejto zmluvy, okrem SO 04-2 Prístupová komunikácia, na účastníka č. 2, s čím účastník č. 2 vyjadruje svoj súhlas a preto sa zmluvné strany podľa ustanovenia § 269, ods. 2. Obchodného zákonníka, v platnom znení, dohodli na uzatvorení tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“).

## **Čl. II**

### **Predmet zmluvy**

1. Účastník č. 1 uzatvorením tejto zmluvy súhlasí so zmenou stavebníka na účastníka č. 2 v celom rozsahu stavby bližšie definovanej v rozhodnutiach uvedených Čl. I, bod 1. tejto zmluvy, okrem SO 04-2 Prístupová komunikácia, a účastník č. 2 s touto zmenou stavebníka bez výhrad súhlasí.
2. Účastník č. 1 ďalej prevádza na účastníka č. 2 vlastnícke právo k projektovým dokumentáciám bližšie špecifikovaným v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy za kúpnu cenu vo výške 1,- € (slovom jedno euro) a účastník č. 2 tieto projektové dokumentácie za uvedenú kúpnu cenu kupuje od účastníka č. 1. Kúpna cena je splatná do 30 dní od uzatvorenia tejto zmluvy a účastník č. 2 sa ju zaväzuje uhradiť na účet účastníka č. 1 uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy. Účastník č. 2 sa zaväzuje použiť vyššie uvedené projektové dokumentácie výlučne na účel stavebného zhotovenia stavby a zároveň sa zaväzuje zachovať všetky práva autora projektových dokumentácií, ktoré mu vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

## **Čl. III**

### **Osobitné ustanovenia**

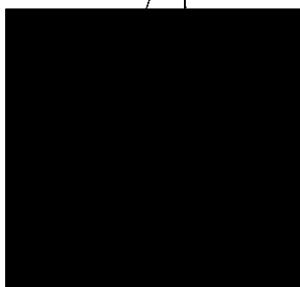
1. Účastník č. 1 týmto splnomocňuje účastníka č. 2, aby oznámil príslušnému stavebnému úradu zmenu stavebníka stavby, okrem SO 04-2 Prístupová komunikácia, a zároveň, aby požiadal o zmenu vydaného povolenia – zmena stavebníka v rozsahu pôvodných rozhodnutí, okrem SO 04-2 Prístupová komunikácia, v zmysle tejto zmluvy.
2. Účastník č. 1 svojím podpisom vyhlasuje, že odovzdal účastníkovi č. 2 a účastník č. 2 svojím podpisom potvrdzuje, že prevzal od účastníka č. 1:
  - projektové dokumentácie stavby bližšie špecifikované v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy,
  - osvedčenú kópiu právoplatných rozhodnutí na zriadenie stavby bližšie špecifikovaných v Čl. I, bod 1. tejto zmluvy.
3. Účastník č. 2 bude realizáciu častí stavby, ktorých stavebníkom sa stáva na základe tejto zmluvy, zabezpečovať z vlastných finančných prostriedkov.
4. Účastník č. 1 sa zaväzuje poskytnúť účastníkovi č. 2 potrebnú súčinnosť ku kolaudácii a k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov, na ktorých bude realizovaná stavba, okrem SO 04-2 Prístupová komunikácia, špecifikovaná v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy.
5. Účastník č. 1 sa zaväzuje uhradiť účastníkovi č. 2 všetky náklady, ktoré účastníkovi č. 2 vzniknú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov, na ktorých bude realizovaná stavba špecifikovaná v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy, okrem SO 04-2 Prístupová komunikácia. Rovnako sa účastník č. 1 zaväzuje uhradiť účastníkovi č. 2 všetky náhrady a ujmy, ktoré účastník č. 2 vyplatí majiteľom pozemkov dotknutých realizáciou stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy, okrem SO 04-2 Prístupová komunikácia, v súvislosti s realizáciou a užívaním stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy, okrem SO 04-2 Prístupová komunikácia, v lehote do 30 dní od doručenia výzvy účastníka č. 2 na úhradu.

#### ČI. IV Záverečné ustanovenia

1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že zmeny tejto zmluvy, ako aj nové osobitné dojednania k zmluve budú vykonané písomne a vo forme dodatku k tejto zmluve. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia sú neplatné.
2. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo z časti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
3. Účastníci zmluvy sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu s ním zmluvu slobodne a vážne podpisujú.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán.
5. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy dostanú obe zmluvné strany a jeden je pre vodoprávny orgán.

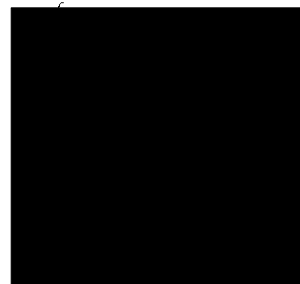
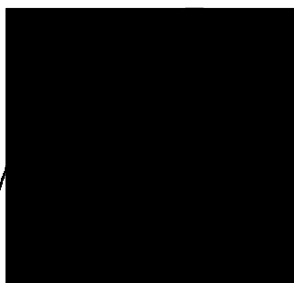
Vo Veľkom Cetíne dňa: 18. MÁJ 2020 V Nitre dňa: 18. MÁJ 2020

Za účastníka č. 1:



Za účastníka č. 2:

ZÁPADOSLOVENSKÁ  
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.  
NABREŽIE ZA HYDROCENTRÁLOU 1  
949 60 NITRA



Ing. Marek Hlož  
člen predstavenstva