3/2023

Zmluva o budúcej zmluve o prevádzkovaní tlakovej kanalizácie Obce Veľký Cetín číslo TK 1/2023

uzavretá podľa § 269 ods. 2, § 289 a nasl. Obchodného zákonníka

(ďalej len „zmluva")

Článok I.
Zmluvné strany

Budúci vlastník:

OBEC VEĽKÝ CETÍN

Adresa::	Nová 700/2, 951 05 Veľký Cetín
Štatutárny orgán:	Roman Kiác, starosta obce
IČO:	00308609
Vedená:	Štatistický úrad SR
IBAN:	SK89 5200 0000 0000 0778 7651
BIC:	**OTPVSKBX**

(ďalej len „budúci vlastník")

a

Budúci prevádzkovateľ:

MICHEL SERVIS s.r.o

Adresa:	951 05 Dolné Obdokovce č. 332
Štatutárny orgán:	Michal Depeš, konateľ
IČO:	36 550 949
IČ DPH:	SK2020154609
Obchodný register:	OS Nitra, Odd. Sro, Vložka č. 20591/N
číslo účtu IBAN:	SK44 1100 0000 00262714 8585
BIC:	TATRSKBX

(ďalej len „budúci prevádzkovateľ")

(spolu ako „zmluvné strany")

Článok II.
Úvodné ustanovenia

1. Budúci vlastník má záujem vybudovať sieť tlakovej kanalizácie v obci Veľký Cetín, ktorá bude súčasťou stavby:

Kanalizácia Veľký Cetín časť 2. etapa – Tlaková kanalizácia

(ďalej aj „dielo" alebo „stavba")

Táto stavba bola povolená vodoprávnym povolením vydaným Okresným úradom Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, pod číslom OU-NR-ORŽP3-2018/002722-03/F47, zo dňa 11.10.1012, právoplatné 14.11.2018.

Stavba bola začatá v zákonnej lehote do 2-ch rokov od právoplatnosti vodoprávneho povolenia a je čiastočne vybudovaná.

2. Budúci prevádzkovateľ má oprávnenie na prevádzkovanie verejnej kanalizácie pre kategóriu K-I, vydané Ministerstvom životného prostredie SR, číslo 002-26112015K-I, dňa 26.11.2015. Príloha č. 1 tejto zmluvy.

3. Doteraz vybudovanú kanalizačnú sieť vo vlastníctve budúceho vlastníka prevádzkuje budúci prevádzkovateľ na základe **„Zmluvy o zabezpečení prevádzkovania vodohospodárskeho diela"** zo dňa 1.1.2021 uzatvorenou medzi zmluvnými stranami tejto zmluvy.

Článok III.
Predmet budúcej zmluvy o prevádzkovaní

1. Budúci vlastník podáva v roku 2023 na Environmentálny fond žiadosť o dotáciu na realizáciu časti tlakovej kanalizácie v obci (diela) v rozsahu uvedenom v prílohe číslo 2 tejto zmluvy.
2. Touto zmluvou sa zmluvné strany uvedené v Článku I. tejto zmluvy zaväzujú uzatvoriť v budúcnosti zmluvu o prevádzkovaní, ktorou sa budúci prevádzkovateľ zaviaže prevádzkovať dielo vo vlastníctve budúceho vlastníka za podobných podmienok ako je uvedené v zmluve uvedenej v Článku II., ods. 3. tejto zmluvy a budúci vlastník sa zaviaže mu za to platiť odplatu.

   Zmluva o prevádzkovaní bude v budúcnosti uzatvorená na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace, po doručení výpovede zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane.
3. Cena za prevádzkovanie bude stanovená v samotnej zmluve o prevádzkovaní dohodou.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci vlastník vyzve budúceho prevádzkovateľa na predloženie návrhu zmluvy o prevádzkovaní minimálne dva kalendárne mesiace pred podaním žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia na dielo. Budúci prevádzkovateľ vypracuje návrh zmluvy o prevádzkovaní a predloží ho budúcemu vlastníkovi na uzatvorenie.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak do štyroch rokov odo dňa platnosti tejto zmluvy neuzatvoria zmluvu o prevádzkovaní, táto zmluva zaniká posledným dňom tejto lehoty.

Článok IV.
Osobitné ustanovenia

1. Budúci prevádzkovateľ vyhlasuje, že uzatvorením tejto zmluvy svoj záväzok uzatvoriť budúcu zmluvu o prevádzkovaní vzťahuje na celé dielo alebo na rozsah diela, na ktorý budú budúcemu vlastníkovi pridelené finančné prostriedky od Environmentálneho fondu.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, zrozumiteľne a určite, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a taktiež v omyle a jej obsahu porozumeli. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, menená a dopĺňaná môže byť len písomne so súhlasom obidvoch zmluvných strán, dva rovnopisy sú určené pre každú zmluvnú stranu.

Vo Veľkom Cetíne dňa: [redacted]
Budúci vlastník:

.....
Roman Kiác
starosta obce

V Nitre dňa: [redacted]
Budúci prevádzkovateľ:

[redacted]

.....
Michal Lepeš
konateľ

Príloha číslo 2 k Zmluve o budúcej zmluve č. TK 1/2023

Rozsah budúceho prevádzkovania TK

Názov stavby: Kanalizácia Veľký Cetín časť 2. etapa – Tlaková kanalizácia

Názov objektu: SO 01 Tlaková kanalizácia

Stavebník stavby: Obec Veľký Cetín, Nová 700/2, 951 05 Veľký Cetín

podobjekt			vetvy		dĺžka (m)	
číslo	názov	skratka názvu	označenie	profil (mm)	vetvy	objektu
SO 01.01	**Tlaková kanalizácia ulica Kostolná**					
	TK ulica KO		TK-2	D 140	291,33	**291,33**
SO 01.02	**Tlaková kanalizácia ulice Nitrianska; Mlynská; Kadaň**					
	TK ulice NI; ML; KA		TK-2	D 90 – D 50	820,67	
			TK-2-3	D 63 – D 50	195,00	
			TK-2-5	D 63 – D 50	199,00	
			TK-2-6	D 63 – D 50	216,00	
			TK-2-7	D 75 – D 63	180,00	
			TK-2-7-1	D 50	42,00	
			TK-2-8	D 50	138,00	**1 790,67**
SO 01.03	**Tlaková kanalizácia ulice Stará dedina; Horný Koniec**					
	TK ulice SD; HK		TK-2-1	D 90 – D 50	1 080,00	
			TK-2-1-1	D 75 – D 50	217,00	
			TK-2-1-1-1	D 50	33,00	
			TK 2-1-2	D 63 – D 50	207,40	
			TK 2-1-3	D 63 – D 50	224,00	**1 761,40**
SO 01.04	**Tlaková kanalizácia ulice Pri hostinci; Agátová; Krátka**					
	TK ulice PH; AG; KR		TK-2-2	D 90 – D 50	882,00	
			TK-2-2-1	D 50	92,00	**974,00**
SO 01.05	**Tlaková kanalizácia ulice Za humnami; Tichá; Nitrianska**					
	TK ulice ZH; TI; NI		TK-1	D 90 – D 50	984,00	
			TK-1-2	D 50	62,00	
			TK-1-3	D 50	115,00	**1 161,00**
SO 01.06	**Tlaková kanalizácia ulica Nová**					
	TK ulica NO		TK-2-0	D 75 – D 50	329,00	
			TK-2-0-1	D 50	123,00	
			TK-2-0-2	D 50	138,00	**590,00**
SO 01.07	**Tlaková kanalizácia ulica Tichá**					
	TK ulica TI		TK-2-4-1	D 63 – D 50	159,60	**159,60**

Celkový súčet SO 01 Tlaková kanalizácia **6 728,00**