

1 OBEČNÝ ÚRAD + KULT. DOM + SLUŽBY

2 STARÁ ŠKOLA + KULT. DOM + SLUŽBY

3 POŠTA + KNIŽNICA + PREDAJNE

4 COOP JEDNOTA

5 PREDAJNE + ZÁHRADNÍCKE POTREBY

6 POHOSTINSTVO KADARKA

7 ZÁKLADNÁ ŠKOLA + MŠ

8 AB AGROPEST s.r.o.

9 ZDRAVOTNÉ STREDISKO A LEKÁREŇ

10 OBCHOD POTRAVINY UNIVERZ

11 AUTOSERVIS

12 POTRAVINY AJKA

13 AUTOKAROSÁRSKA DIELŇA

14 STOLÁRSTVO

15 PREDAJ PROBUGAZ

16 KOSTOL

17 FARSKÝ GRAD

18 TRIBÚNA + ŠATNE + POHOSTINSTVO

19 POĽOVNICKÁ CHATA + STRELNICA

20 STOLÁRSTVO-SLUŽBY

TABUĽKA NOVONAVRHOVANÝCH BYTOV IBV/HBV/

Č.LOK.	V ZAST.ÚZEMÍ	MIMO ZAST.ÚZ.	SPOLU
ROZPTYL	16	-	16
1	-	32	32
2	-	16	16
3A	12	-	12
3B	-	3	3
5	-	6	6
9	-	/36/	/36/
Σ IBV	28	57	85
Σ HBV	-	/36/	/36/

TABUĽKA NOVONAVRHOVANÝCH BYTOV IBV - ZsD č.1/2019

Č. LOK.	V Z.Ú.	MIMO Z.Ú.	SPOLU
3c	3	-	3
4	80	-	80
6	-	70	70
7	-	35	35
8	-	30	30
27a	-	74	74
27b	-	35	35
31	-	35	35
32	3	-	3
SPOLU	86	279	365

LEGENDA NOVEHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA:

- 1 IBV 33 RD - 1.ETAPA

2 IBV 16 RD - 2.ETAPA

3a,b IBV 15 RD

5 IBV 6 RD

9 HBV 2X18 RD

10 OBEČNÝ PARK+DETSKÉ IHRISKO

11 SLUŽBY A OBCHODY

12 VIACÚČELOVÉ IHRISKO PRE DETI

15 SLUŽBY

16 ROZŠÍRENIE ŠPORTOVÉHO AREÁLU

17 ROZŠÍRENIE CINTORÍŇA

18 SKLÁDKA BIOODPADU-KOMPOSTOVANIE

19 ČOV

20 NEZÁVADNÝ PRIEM.+POLN. VÝROBA

21 NOVÝ MOST CEZ RIEKU NITRA

22 REKREAČNÝ AREÁL "ŠTRKOVISKA"

23 REKREAČNÁ ZÓNA "VINOHRADY"

24 PIETNE MIESTO - ŽIDOVSKÝ CINTORÍN

LOKALITU Č.21, 22, 23, 24 POZRI VÝKRES Č.3 1:10 000

- JESTV.STAV

NAVRH. STAV

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

CESTY III. TRIEDY

MIESTNE KOMUNIKÁCIE

KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ SPEVNENÉ

POĽNÉ CESTY

PEŠIE CHODNÍKY JESTVUJÚCE

PEŠIE CHODNÍKY NAVRHOVANÉ

ZÁSTAVKY SAD+PLOCHY STAT.DOPRAVY

DOSTUPNOSŤ AUTOBUSOVÝCH ZÁSTAVOK

OCHRANNÉ PÁSMA

IZOFOŇY HLUKU 60 dBA

VODNÉ TOKY A PLOCHY

OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE - OBOJSMERNÉ

OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE - JEDNOSMERNÉ

ROZVOJOVÉ LOKALITY

ZRUŠENIE LÍNOVÝCH PRVKOV

ZMENA ZNAČENIA CIEST III.TRIEDY

OSTATNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA D2 (ZDROJ ÚPN NITRIANSKEHO REGIÓNU)

VÝZNAMNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA Z1 (ZDROJ ÚPN NITRIANSKEHO REGIÓNU)

PARCELIZÁCIA

ROZVOJOVÉ LOKALITY - VÝHLAD

OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE - VÝHLAD

LEGENDA NOVEHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA - ZMENY A DOPLNKY č.1/:

- 3c - IBV - NAVRH

4 - IBV - NAVRH

6 - IBV - NAVRH

7a, 7b - IBV - NAVRH

8 - IBV - NAVRH

13a - PLOCHY ZMIEŠANÉ - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A IBV - NAVRH

13b - PLOCHY ZMIEŠANÉ - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A IBV - NAVRH

13c - PLOCHY ZMIEŠANÉ - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A IBV - NAVRH

14 - PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

25 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ-NAVRH

26 - ŠPORT A REKREÁCIA - NAVRH

27 - ŠPORT A REKREÁCIA - NAVRH

28 - LOKALITA BOLA PO PRIPOMENKOVANÍ ZRUŠENÁ

29 - LOKALITA BOLA PO PRIPOMENKOVANÍ ZRUŠENÁ

30 - ŠPORT A REKREÁCIA - NAVRH

31 - IBV - NAVRH

32 - IBV - NAVRH

Poznámka: Lokality č. 7 a 8 je možné použiť na bývanie až po zaplnení lokalít č. 27a, 27b, 27c

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VEĽKÝ CETÍN
Zmeny a doplnky č.1/2019

Nitriansky kraj

Čistopis
okres Nitra

NAVRH DOPRAVY - súlaď

OBSTARÁVATEĽ:

SPRACOVATEĽIA:

obec Veľký Cetín

K2 atelier s.r.o.

Ing. Arch. Rastislav Kočajda

Ing. Arch. Miroslava Kočajdová

Ing. Lucia Duračková

