

Kúpna zmluva č. 1/2012/KN/2923/1
uzatvorená dňa medzi zmluvnými stranami

1/3 23

Predávajúca:

Đurická Alžbeta, rodená Kóšová, narodená [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], bytom Veľký Cetín, Nitrianska 387, PSČ 951 05
ďalej len predávajúca

Kupujúci:

Obec Veľký Cetín, Obecný úrad, Veľký Cetín, Kostolná 1, PSČ: 951 05, IČO: 00308609
Zastúpená: Starostom obce Štefanom Lužbet'ákom, rod. Lužbet'ákom, narodeným [REDAKOVANÉ]
r.č. [REDAKOVANÉ], bytom Veľký Cetín, Za humnami 684; PSČ 951 05
ďalej len kupujúci.

I.

Predávajúca je vlastníčkou v celosti nehnuteľnosti v k.ú. Veľký Cetín podľa GP číslo 26/2012 vypracovaného GEOPLAN Lydik s.r.o. Dolné Obdokovce 223, číslo parcely 2923/1, druh pozemku vinica, o výmere 1224 m², ktorú má v nepretržitej držbe od svojich právnych predchodcov od roku 1962.

II.

Predávajúca touto kúpnu zmluvou nehnuteľnosť popísanú v bode I. tejto zmluvy, predáva a do vlastníctva kupujúceho prenecháva. Kupujúci túto nehnuteľnosť od predávajúcej v celosti kupuje a do vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu preberá.

III.

Dohodnutá kúpna cena je 350,- € za celú nehnuteľnosť. Slovom tristopäťdesiat Euro. Kúpna suma bola vyplatená pri podpise tejto zmluvy.

IV.

Táto zmluva nadobudne účinnosť schválením Obecným zastupiteľstvom Veľký Cetín. Zápisnica a uznesenie z OZ budú tvoriť doložku k tejto zmluve.

V.

Účastníci zmluvy vyhlásili, že sú si vedomí toho, že na zmluvu sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka o platnosti právnych úkonov a o kúpnej zmluve.

Predávajúci vyhlasuje, že ručí za nesporné vlastníctvo predávaných nehnuteľností a nie sú mu známe žiadne okolnosti, pre ktoré by nemohol predmetné nehnuteľnosti predať. Kupujúci vyhlasuje, že pozná stav kupovaných nehnuteľností, ako i že je oboznámený s hodnotou nehnuteľností.

VI.

Účastníci zmluvy ďalej prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VII.

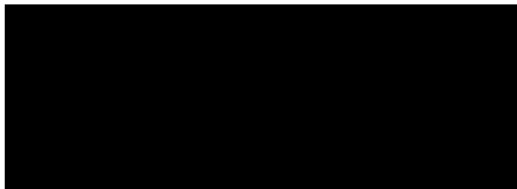
Účastníci splnomocnili ku všetkým úkonom spojeným s vkladom do katastra nehnuteľností Obec Veľký Cetín , zastúpenú starostom Štefanom Lužbeťákom

VIII.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tejto kúpnej zmluvy je s ich prejavom vôle v úplnom súlade.

Predávajúci:

Ďurická Alžbeta, rodená Kóšová



Obec Veľký Cetín

zastúpená starostom obce Štefanom Lužbeťákom

